



## APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 19,35 M<sup>2</sup>

Rouen 76000

**54 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
ISNEAUVILLE PLATEAU  
NORD

02 32 91 52 31

569 Rue de l'Église  
76230 Isneauville

## APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 19,35 M<sup>2</sup>

Belle opportunité !

Découvrez ce studio idéalement situé dans un quartier calme, proche des Jardins de l'Hôtel de Ville.

Il est situé au 3e et dernier étage dans une petite copropriété de 9 lots.

Chauffage individuel gaz de ville.

Contactez Mme PRIGENT Karine au +6 95 62 09 62 ou l'agence Guy Hoquet Isneauville. Bien proposé par Karine PRIGENT, agent commercial(494599442).

Logement à consommation énergétique excessive

19.35 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	443 kWh/m <sup>2</sup> par an
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	9
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	720 €

---

Photos du bien

