



Maison 180 m²

Bosc-Guérard-Saint-Adrien 76710

499 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU
NORD**

02 32 91 52 31

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

Maison 180 m²

Découvrez cette magnifique maison de l'architecte Marilyn POZET à Montville, idéale pour les familles nombreuses avec ses cinq chambres spacieuses. Située dans un quartier paisible, elle offre un cadre de vie agréable avec une excellente performance énergétique (DPE C).

Profitez d'une surface habitable de 180 m² répartie sur six pièces, dont deux salles de bain.

Elle se compose au rez de chaussée, d'un hall d'entrée, avec placards, d'un séjour baigné de lumière, d'une cuisine neuve aménagée et équipée, d'une buanderie, d'une chambre avec salle de douche, d'un wc.

A l'étage, un palier desservant 4 chambres dont une suite parentale (salle de douches+ dressing), d'une salle des bains, d'un wc..

Profitez d'un garage de 50m² et d'une terrasse sans vis à vis.

La proximité du bus Bois Isambert, à seulement 200 mètres, facilite vos déplacements quotidiens.

Les commodités sont à portée de main : écoles, commerces comme Intermarché et Lidl, ainsi que de nombreux restaurants et boulangeries. Les amateurs de nature apprécieront la proximité des parcs et forêts, parfaits pour des balades en famille.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison alliant confort et praticité au prix de 499 000€. Contactez-nous pour plus d'informations!

180 m²

6 pièce(s)

5
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 147 kWh/m² par an

Salle(s) de bains 2

WC 2

Surface terrain 803 m²

Photos du bien

