



Maison à vendre 7 Pièces - 5 Chambres - 175 m²

Longuerue 76750

240 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU
NORD**

02 32 91 52 31

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

Maison à vendre 7 Pièces - 5 Chambres - 175 m²

Laissez-vous séduire par cette belle maison familiale à Bierville, située dans un environnement paisible, idéale pour les familles en quête d'espace et de confort.

Édifiée sur un terrain de 1500 m², cette maison vivable de plain-pied spacieuse et fonctionnelle de 175 m² se compose de 7 pièces, dont 5 chambres, parfaites pour accueillir toute la famille.

Les espaces de vie lumineux et bien agencés sont propices à des moments conviviaux.

Un garage attenant vient compléter l'ensemble pour plus de praticité.

Située à proximité de l'A28 et de la gare de Longuerue-Vieux-Manoir, à seulement 2 minutes en voiture, elle permet un accès facile aux transports.

Venez découvrir sans tarder tout le potentiel de cette maison proposée au prix de 240 000 €. Contactez-nous rapidement pour plus d'informations !

175 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	183 kWh/m ² par an
Mode Chauffage	Bois, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1985
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	1500 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2740€ et 3780€ au 01/01/2025

Photos du bien



