



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 105,00 M²

Saint-Georges-sur-Fontaine 76690

317 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU
NORD

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

02 32 91 52 31

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 105,00 M²

Edifiée sur un terrain de 539 m², découvrez cette charmante maison RT2012 de 105 m² hors lotissement.

Elle se compose comme suit : un espace de vie de 48 m², une cuisine ouverte aménagée et équipée, une lingerie, un WC, un garage pour une voiture.

A l'étage, un palier avec 3 chambres (14.22 m et 2 chacune de 10.43 m²), une salle de bains (douche et baignoire).

Mode de chauffage ; POMPE A CHALEUR AIR/EAU.

Aucuns travaux à prévoir !

Pour de plus amples renseignements, contactez Mme PRIGENT Karine au +6 95 62 09 62 ou l'agence Guy Hoquet à Isneauville.

105 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	51 kWh/m2 par an
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au sol, Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	539 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 408€ et 552€ au 01/01/2021

Photos du bien

