



## Maison bourgeoise à vendre à Montville - 7 pièces, 5 chambres

MONTVILLE 76710

**175 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
ISNEAUVILLE PLATEAU  
NORD

02 32 91 52 31

569 Rue de l'Église  
76230 Isneauville

## Maison bourgeoise à vendre à Montville - 7 pièces, 5 chambres

Découvrez cette charmante maison bourgeoise à vendre à Montville.

Avec une surface habitable de 163 m<sup>2</sup> et un terrain spacieux de 1285 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un cadre de vie idéal pour les familles. La maison comprend 7 pièces, dont 5 chambres et un séjour salon de 53 m<sup>2</sup>. Construite en 1910, cette maison en briques nécessite des travaux de rénovation mais possède un potentiel incroyable. L'assainissement est assuré par le tout à l'égout et il n'y a pas de vis-à-vis.

Vous bénéficierez d'un stationnement extérieur et couvert, ainsi que d'une cave pour vos rangements. Idéalement située à proximité de services tels qu'un hypermarché et une pharmacie, De plus, plusieurs établissements scolaires sont à proximité, notamment l'École maternelle Hector Berlioz, l'École élémentaire Hector Berlioz, et le Collège Eugène Noël.

Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'une maison spacieuse et pleine de caractère. Contactez l'agence Guy Hoquet ISNEAUVILLE PLATEAU NORD au 06 59 52 51 78 pour plus d'informations et pour organiser une visite. Bien proposé par Amélie ANEST, agent commercial(524798733).

163 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

---

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Sans
Année construction	1910
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	1285 m2

---

## Photos du bien

