



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 80,00 M²

Le Grand-Quevilly 76120

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU
NORD**

02 32 91 52 31

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 80,00 M²

Découvrez cette charmante maison de 80 m² située à Le Grand-Quevilly, idéale pour les familles à la recherche de confort et de praticité. Avec ses trois chambres et quatre pièces, elle offre un espace de vie agréable.

Profitez de la proximité immédiate des commodités : à seulement quelques minutes à pied, vous trouverez le Collège Édouard Branly, l'école maternelle Charles Perrault, ainsi que des commerces tels que U Express et Grand Frais. Les amateurs de nature apprécieront les parcs des Provinces et des Chartreux, parfaits pour des promenades en plein air.

Pour vos déplacements, la maison est bien desservie avec la gare de Sotteville à seulement 4 minutes en voiture. De plus, de nombreux restaurants, boulangeries et boucheries se trouvent à proximité, rendant votre quotidien encore plus agréable. Ne manquez pas cette opportunité unique à 225 000 € ! Contactez-nous pour une visite.

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	375 kWh/m ² par an
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Surface terrain	510 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

