



Maison à vendre à Quincampoix - 7 pièces, 5 chambres

QUINCAMPOIX 76230

395 000 € *

* 395 000 € honoraires inclus

380 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 15000€ TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU
NORD

02 32 91 52 31

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

Maison à vendre à Quincampoix - 7 pièces, 5 chambres

Découvrez cette magnifique maison à vendre située à Quincampoix, offrant un cadre de vie idéal. Avec une surface d'environ 240 m² et un terrain de 584 m², cette propriété spacieuse comprend 7 pièces, dont 5 chambres, parfaites pour accueillir votre famille. La maison est habitable de plain-pied, avec une chambre au rez-de-chaussée et une salle de bains. A l'étage vous trouverez quatre chambres, un bureau et une salle de bains.

La maison est située dans le centre de Quincampoix, avec un jardin propice à la détente sans aucun vis à vis.

À l'extérieur, la maison est en bon état général, construite en brique, avec des fenêtres en simple et double vitrage. L'assainissement est raccordé au tout à l'égout. Vous apprécierez le style bourgeois de cette propriété, sans vis-à-vis, offrant une belle exposition sud-ouest.

Pour votre confort, un garage est attenant à la propriété et un système d'alarme est installé pour votre sécurité.

La maison est idéalement située à proximité de plusieurs points d'intérêt, notamment l'École Élémentaire Antoine de Saint-Exupéry et l'École Maternelle Hélène Boucher, facilitant l'accès à l'éducation pour vos enfants.

Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'une belle maison à Quincampoix.

Contactez Amélie ANEST au +659525178 de l'agence Guy Hoquet ISNEAUVILLE PLATEAU NORD pour plus d'informations et pour organiser une visite.

242 m²

10 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1

Photos du bien



