



## EXCLUSIVITE

PREAUX 76160

**357 800 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
ISNEAUVILLE PLATEAU  
NORD

02 32 91 52 31

569 Rue de l'Église  
76230 Isneauville

## EXCLUSIVITE

Nous vous proposons en exclusivité cette charmante maison à vendre. D'une superficie de 135 m<sup>2</sup>, cette propriété dispose de 5 pièces, dont 4 chambres, offrant un espace de vie confortable pour toute la famille. Le terrain s'étend sur 1397 m<sup>2</sup>, vous permettant de profiter d'un bel extérieur.

La maison est idéalement située à proximité de plusieurs établissements scolaires.

N'attendez plus pour visiter ce bien d'exception proposé par l'agence Guy Hoquet ISNEAUVILLE PLATEAU NORD.

135 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

1

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4280€ et 5860€ au 01/01/2023

**Logement à consommation énergétique excessive**

## Photos du bien



