



Maison 3ch vivable de plain pied ISNEAUVILLE

QUINCAMPOIX 76230

265 000 € *

* 265 000 € honoraires inclus

250 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU
NORD

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

02 32 91 52 31

Maison 3ch vivable de plain pied ISNEAUVILLE

EXCLUSIVITE GUY HOQUET ISNEAUVILLE

Vrai potentiel !

Venez découvrir cette maison de plain pied de 95m² éditée sur un sous sol complet et sur une parcelle de 2000m², située sur le secteur d'Isneauville en direction de Quincampoix

Cette maison comprend : entrée, cuisine indépendante, salon-séjour (30m²), WC, salle de douche, 3 chambres (12m², 13m², 15m²).

Travaux à prévoir (cuisine, et rafraichissement global)

Les + : Sous sol complet semi enterré d'environ 100m², menuiseries double vitrage PVC avec volets roulants électriques, parcelle de 2000m².

94 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Jardin	Oui
Année construction	1968
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante meublée
Exposition Séjour	Sud
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Extérieur,SousSol
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-09-10 17:38:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2480€ et 3420€ au 01/01/2023

Photos du bien

