



## Maison 5 pièces - 123m<sup>2</sup>

Anceaumeville 76710

**218 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
ISNEAUVILLE PLATEAU  
NORD

02 32 91 52 31

569 Rue de l'Église  
76230 Isneauville

## Maison 5 pièces - 123m<sup>2</sup>

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Anceaumeville.

Avec une surface de 123 m<sup>2</sup> et un terrain de 838 m<sup>2</sup>, cette propriété est idéale pour une famille à la recherche d'espace et de confort.

Elle comprend 5 pièces, dont 4 chambres, parfaites pour accueillir vos proches.

La maison, construite en 1860, allie le charme de l'ancien à des équipements modernes tels qu'une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'un mode de chauffage par pompe à chaleur pour un confort optimal.

Vous apprécierez également le foyer ouvert qui apporte une ambiance chaleureuse lors des soirées d'hiver. Avec une salle de bain, une salle d'eau et deux WC, cette maison répond à tous vos besoins.

À l'extérieur, vous trouverez des fenêtres en PVC double vitrage, des volets électriques en PVC, et un assainissement tout à l'égout, garantissant un cadre de vie agréable sans vis-à-vis. Le stationnement est facilité grâce à un espace garage. Ce bien avec travaux à prévoir dispose d'un fort potentiel pour devenir la maison de vos rêves.

N'hésitez pas à contacter Camille FOLLAIN au +783587897 pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à Anceaumeville.

123 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

---

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	129 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1860
Salle(s) de bains	1
WC	2

---

## Photos du bien



