



Maison 5 pièces - 123m²

ANCEAUMEVILLE 76710

228 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU
NORD

02 32 91 52 31

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

Maison 5 pièces - 123m²

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Anceaumeville.

Avec une surface de 123 m² et un terrain de 838 m², cette propriété est idéale pour une famille à la recherche d'espace et de confort.

Elle comprend 5 pièces, dont 4 chambres, parfaites pour accueillir vos proches.

La maison, construite en 1860, allie le charme de l'ancien à des équipements modernes tels qu'une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'un mode de chauffage par pompe à chaleur pour un confort optimal.

Vous apprécierez également le foyer ouvert qui apporte une ambiance chaleureuse lors des soirées d'hiver. Avec une salle de bain, une salle d'eau et deux WC, cette maison répond à tous vos besoins.

À l'extérieur, vous trouverez des fenêtres en PVC double vitrage, des volets électriques en PVC, et un assainissement tout à l'égout, garantissant un cadre de vie agréable sans vis-à-vis. Le stationnement est facilité grâce à un espace garage. Ce bien avec travaux à prévoir dispose d'un fort potentiel pour devenir la maison de vos rêves.

N'hésitez pas à contacter Camille FOLLAIN au +783587897 pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à Anceaumeville.

123 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1860
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Thermodynamique
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-08-23 19:17:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	129 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



