



## LOCATION d'une maison F5 (92 m<sup>2</sup>) à CAILLY

Cailly 76690

**950 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : € / mois  
Dépôt de garantie : 950 € Honoraires  
charges locataires: 950 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 300 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
ISNEAUVILLE PLATEAU  
NORD**

**02 32 91 52 31**

## LOCATION d'une maison F5 (92 m<sup>2</sup>) à CAILLY

Découvrez cette charmante maison de 92 m<sup>2</sup> à louer à Cailly, idéale pour les familles en quête de tranquillité. Avec ses 3 chambres et ses 5 pièces spacieuses, cette maison offre un cadre de vie confortable et convivial.

Située à seulement 5 minutes en voiture de la gare de Longuerue-Vieux-Manoir, elle permet un accès facile aux transports. Les familles apprécieront la proximité des écoles, dont l'école maternelle de Critot à 5 minutes en voiture.

Pour vos courses quotidiennes, vous trouverez des boulangeries et boucheries à proximité. Profitez également de la nature environnante avec plusieurs forêts accessibles à pied ou en voiture pour vos promenades en plein air.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre paisible tout en restant proche des commodités essentielles. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite dès aujourd'hui. Prix: 950€ par mois.

92 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

2 sdb

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	950
Provision sur charges	
Conso Energ	238 kWh/m <sup>2</sup> par an
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Central
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	2
WC	1
Surface terrain	350 m <sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1500€ et 2070€ au 01/01/2021

## Photos du bien



